

Купить квартиру за 2 430 000 рублей на ул Семена Кондарева, 7

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Семена Кондарева, 7

2 430 000 Р

78 387Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 115652521 Не упустите шанс приобрести уютное гнездышко с эксклюзивными преимуществами в развитом районе Липецка! Продается светлая 1-комнатная квартира 31 кв. М на Первом Этаже 2-этажного дома по адресу: ул. Кондарева, д.7. Главные Преимущества этой квартиры (которые вы больше Не Найдете в стандартных этажках): 1. Ваш Собственный Зеленый Оазис! Квартира включает уникальное преимущество — Приватный Палисадник и Небольшой Земельный Участок прямо перед окнами! Мечта для любителей цветов, утреннего кофе на свежем воздухе или безопасных игр детей под присмотром. 2. Отдельный Вход (возможность обустройства)! Забудьте о подъездах! Есть реальная возможность сделать персональный вход в квартиру — максимум приватности и удобства. 3. Абсолютная Тишина И Покой: \* Квартира расположена в 2-этажном доме, Нет Соседей Сверху (и не будет!). Никакого топота, ремонта или протечек сверху. \* Окна выходят в Тихий Двор. Спокойный сон и отдых гарантированы. \* Свежий Косметический Ремонт 2024 года! Чисто, аккуратно, готово к заселению. 4. Дополнительные Бонусы: \* Собственное Парковочное Место во дворе — решаем вопрос с автомобилем раз и навсегда! (Ценная редкость!). \* Просторная Гардеробная — отличное решение для хранения. \* Кладовая в подъезде — дополнительное место для сезонных вещей ...

👁 2 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Смирнова Ольга](#)

Телефон: [+79661633096](tel:+79661633096)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

