

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Боевой проезд, 43

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Боевой проезд, 43

7 550 000 Р

94 375Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Арт. 115904146 Уважаемые покупатели! Предлагаем Вашему вниманию крупногабаритную 3-ёх комнатную квартиру, общей площадью 80.2 кв.м. на 13 этаже 17 этажного дома. Квартира в свежем доме (2015 г. постройки), светлая с хорошим ремонтом в идеальном состоянии, вложений не требует. Заходи и живи!!! В квартире 2 санузла. Межкомнатные перегородки 180 мм. (обеспечивают повышенную шумоизоляцию в сравнении со стандартными панелями). Разводка системы отопления проходит скрыто в полу, в связи с чем отсутствуют межквартирные стояки, тем самым упрощая отделку стен и улучшает внешний вид. На системе отопления установлен счётчик, что позволяет уменьшать коммунальные расходы. В спальнях встроены вместительные шкафы- гардеробные с высокими зеркалами в пол. Балкон-лоджия, водонагреватель. В доме установлена система умный дом, 8 камер видеонаблюдения по периметру дома доступны в приложении смартфона собственнику квартиры. В шаговой доступности остановка, 2 детских сада, 2 школы, одна- кадетская, вторая- имени К. Циолковского инженерно-технического профиля, бассейн, магазины, отделение банка, храм, аптеки, почта. Возле дома огромная парковка. 1 взрослый собственник, квартира без обременений. Рассмотрим вариант обмена на 2-х комнатную квартиру с доплатой. Звоните, с радостью покажем Вам квартиру ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Суринова Александра](#)

Телефон: [+79661633096](tel:+79661633096)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 13             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

