

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Ушинского, 30

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Ушинского, 30

3 600 000 Р

59 016Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная, тёплая 3-комнатная квартира на 2-м этаже 5-ти этажного дома по адресу ул. Ушинского, д. 30. Общая площадь 61м2 (+ 3м2 балкон), жилая - 45,4 м2, кухня - 6 м2. Основные достоинства квартиры: 2-й этаж;планировка - 2 комнаты изолированные;не угловая;свежий кирпичный дом 1979 года постройки;балкон с видом во двор, застеклен под резинку.качественная металлическая входная дверь;окно ПВХ везде;счетчики на все. Прекрасно подходит для проживания с маленькими детьми, пожилых людей, а также для сдачи в аренду. Квартира расположена в одном из самых развитых районов. Двор тихий, утопает в зелени, соседи доброжелательные. Дом находится на второй линии, отсутствует шум с дороги. Во дворе имеется бесплатная парковка для автомобилей и 2 детские площадки. Дом в прекрасном состоянии, чистый отремонтированный подъезд, домофон на входе. В шаговой доступности продуктовые и промтоварные магазины, аптеки, школы и детские сады, бассейн, парковая зона, поликлиника и больница. Автобусная остановки во все стороны находятся в 2-х минутах ходьбы. Отличный вариант для проживания в квартире со всей необходимой инфраструктурой! Для покупателя действуют комфортные условия. Прямая продажа, полное юридическое сопровождение сделки. Подходит под ипотеку ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Гурова Юлия](#)

Телефон: [+79038625020](tel:+79038625020)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

