

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул И.В. Шкатова, 4

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул И.В. Шкатова, 4

6 300 000 Р

92 647Р за м²



68.00 м²

Общая

48.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт. 70843072 В продаже комфортная трехкомнатная квартира в районе, наделенном богатой инфраструктурой. Месторасположение - ул И.В. Шкатова, д 4В районе присутствуют, поликлиника, магазины для всех интересов, секции для разных видов спорта, гимназия 12, лицей 44, детский садик Перспектива, спортивный стадион, Педагогический университет, Верхний парк, спорткомплекс Спартак, Быханов сад и пр. Очень подходит для семьи с детьми. До остановки 3 минуты ходьбы. Особенности: В квартире выполнен косметический ремонт, заменены оконные блоки на современные пластиковые. Кроме этого, выполнена перепланировка, которая узаконена, имеется паспорт БТИ. Площадь комнат: 25,1 кв. м., 12,3 кв. м, 8,3 кв. м, кухня 10,9 кв. м., жилая площадь 45,7 кв. м, большой остекленный балкон 9,9 кв. м. В квартире остается мебель и бытовая техника. Вместе с квартирой продается комната в подвальном помещении. Комфортные условия сделки: Квартира в собственности более 5 лет, без обременений, готова к продаже. Звоните, записывайтесь на показ объекта прямо сейчас!

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.30 кв. м	Площадь комнат	10.90 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



