

Купить квартиру за 3 980 000 рублей на ул Свиридова И.В., 8а

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Свиридова И.В., 8а

3 980 000 Р

99 500Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 13

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 8 этаже в новом монолитно-кирпичном доме с панорамным остеклением в благоустроенном «Европейском» микрорайоне. Дом сдан в 2021 г. Квартира в улучшенной черновой отделке, можно сделать ремонт, внося свои коррективы в дизайн проект. Общая площадь 39,15 кв.м. Площадь жилой комнаты 16 кв.м., просторной кухни 8,9 кв.м. сан. узел совмещен 4,4 кв.м., большая вместительная лоджия 5,5 кв.м. Окна выходят во двор на восточную сторону, сквозной подъезд на две стороны, видеонаблюдение, домофон, пластиковые окна, счётчики горячей и холодной воды. Во дворе дома оборудованы современные спортивные и детские площадки. Двор закрытый, без машин. Фасад дома имеет гармоничную, спокойную расцветку, подъезды оснащены пандусами для проезда колясок, а лоджии имеют объемное, панорамное остекление. Наземный и подземный паркинги рядом с домом. Район с хорошей транспортной доступностью, остановки общественного транспорта в 1-2 минутах ходьбы, удобные выезды на шоссе из района. Полностью развитая инфраструктура – детский сад, строящаяся школа, магазины, крупные ТЦ, рынки, кафе, парки, стадионы, множество мест для прогулок, отдыха, покупок и развлечений. В районе благоприятная экологическая обстановка, дворы озеленены, благоустроены для прогулок, игр, спорта, отдыха детей и взрослых ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Бахаева Алевтина Васильевна](#)

Телефон: [+79038628530](tel:+79038628530)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	13	Площадь кухни	9.00 кв. м

