

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на проспект Победы, 5

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, проспект Победы, 5

5 350 000 Р

86 290Р за м²



62.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагаем вашему вниманию 3-х комнатную квартиру. Меблирована. Квартира приватизирована в 1996 году, в Росреестр данные внесены в 2021 году. С 1996 года 3 совершеннолетних собственника. Материнский капитал не использовался. Дети не прописаны.

Месторасположение удачное: рядом центральный рынок, супермаркеты, ТЦ, отделение Сбербанка, поликлиники. В шаговой доступности 2 гимназии: 64 и 61, 3 детских сада, детская и взрослая поликлиники. Квартира не угловая, чистая и тёплая с хорошим ремонтом.

Пластиковые окна выходят во тихий большой двор. Отличная транспортная доступность. Рядом несколько остановок, удобно уехать в любую часть города. Новая медная проводка (заменена в 2020 году). Плитка: кухня, ванна, туалет. Батареи чугунные. Сантехника хорошего производителя. Счетчики воды, газа, электричества. Остается оборудование (холодильник, газовая плита, водонагреватель) и мебель (кухня, прихожая, шкафы, спальные места). Балкон застеклен и отделан. Квартира оборудована сигнализацией. Подъезд с хорошей железной дверью и домофоном. Перед домом большая детская и спортивная площадки. Парковка во дворе. Разумный торг реальному покупателю. Если не дозвонились, пишите, ответим обязательно.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103509152](tel:+79103509152)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



