

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Авиационная, 2а

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Авиационная, 2а

12 000 000 Р

139 535Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

59.60 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю 2-комнатную квартиру в элитном кирпичном доме с высокими потолками 3,2м вместе с гаражом. Квартира очень тёплая, светлая, с качественным ремонтом. Своя котельная, что позволяет не сидеть летом без горячей воды, а также включать отопление в удобное для вас время и существенно снизить коммунальные платежи в зимний период. Во всей квартире на полу дорогой паркет, на кухне и лоджии - плитка+ тёплый пол. Потолки сделаны из гипсокартона, что намного дороже и экологичнее натяжных. Изящность и торжественность интерьеру придадут колонны при входе, они еще больше визуально увеличивают высоту потолков, сделаны они не из пенополиуретана, а из гипса, ручной работы. Высокие потолки 3 метра позволяют чувствовать в квартире очень комфортно и просторно. В санузлах, установлены итальянские смесители и инсталляции, плитка, как и мебель, так же покупалась в Италии. В квартире остаётся кухонный гарнитур в классическом стиле, в идеальном состоянии, фасады из натурального дерева и бытовая техника, варочная поверхность и духовка. У квартиры очень удобная планировка. Две просторные изолированные комнаты, большая кухня, гардеробная и отдельный санузел. Имеется утепленная лоджия 6 метров. Большой плюс именно в теплом гараже, который находится на первом этаже дома, что позволяет всегда иметь свое ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103508729](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	59.60 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



