

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул им. Семашко, 6

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул им. Семашко, 6

3 300 000 ₽

75 000 ₽ за м²



44.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к приобретению квартира в Центральном районе Липецка по адресу: улица Семашко, дом 6. Это многоквартирный панельный дом с пятью этажами, московской планировки. Квартира находится в жилом состоянии, что делает её пригодной для проживания. Собственник производил в квартире ремонт: окна пластиковые, выровнены стены в жилых комнатах и потолок под покраску (не натяжной), заменена система отопления и водоснабжения, установлены приборы учета, в с/у плитка. В квартире могут оставить частично мебель, кухонный гарнитур, холодильник, стиральную машину. Дверь входная домофон, на площадке 2 квартиры. Преимущества объекта: Ипотека: Квартира легко покупается в ипотеку, что расширяет круг потенциальных покупателей. Материнский капитал: Объект включён в список для использования материнского капитала, что делает его привлекательным для семей с детьми. Длительное владение: Квартира находится в собственности более пяти лет, что снижает риски юридических споров и повышает доверие к сделке. Квартира является отличным выбором для тех, кто ищет жильё в многофункциональном центральном районе города с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом 5 школа, 19 гимназия, детский сад, магазины, остановки и тд. Юридическая прозрачность сделки и подтверждённая история владения ...

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102542373](tel:+79102542373)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

<https://lipetsk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-im-semashko-6-18232833825/>

Restate

