

Купить квартиру за 3 860 000 рублей на ул Филипченко, 10

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Филипченко, 10

3 860 000 Р

87 727Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 119413417 Предлагаем Вашему вниманию уютную 2-х комнатную квартиру, расположенную на 4-м этаже 5-ти этажного панельного дома в уютном для проживания 11-м микрорайоне. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Квартира не угловая, очень тёплая. Комнаты отдельные. Выполнен косметический ремонт. Можно заехать и жить без дополнительных трат. Мебель частично остаётся новым хозяевам. Балкон застеклён. Окна выходят в тихий двор. Так же квартира идеальна для инвестиции. Можно использовать для сдачи, так как район полностью адаптирован как для молодых семей (рядом детский сад, школа, детская поликлиника, скверы, магазины), так и для взрослых людей. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города. Один взрослый собственник. Долгов, обременений нет! Быстрый выход на сделку. Любая форма оплаты. Данную квартиру Вы можете приобрести под процентную ставку от 12,75%. ПОМОЖЕМ ОДОБРИТЬ! Полное юридическое сопровождение. Только для клиентов Самолет Плюс предоставляется полный отчет о квартире по всем параметрам, которые Вам не предложит даже самый крупный банк. Уникальное предложение - гарантийный сертификат на 3 млн. руб., обеспечивающий Ваше спокойствие и безопасность сделки! Не упустите возможность стать счастливым обладателем ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 27.60 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                   |             |



