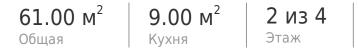


## Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Гагарина, 6

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Гагарина, 6

5 500 000 P

90 164P за м<sup>2</sup>



Арт. 122714693 Не упустите уникальную возможность стать счастливым обладателем своего собственного жилья! Предлагается отличная 2-комнатная квартира в ЦЕНТРЕ Липецка, в кирпичном доме. Дом кирпичный, а значит теплый. ПАРАМЕТРЫ: 2/4 этажность. Общая площадь - 61,1 кв.м, жилая - 38кв.м, кухня 9 кв.м. Окна ПВХ. С/у раздельный, в кафеле. СОСТОЯНИЕ: Счётчики учёта в наличии. Проводка и водоотведение менялись. Делалось все качественно, для себя,,. ИНФРАСТРУКТУРА: Доброжелательные соседи. Тихий, просторный двор, есть места для парковки авто. Детская площадка. 5 мин. ходьбы до остановок общественного транспорта. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Через дорогу лицей №44, также в шаговой доступности гимназия № 12, Липецкий государственный педагогический университет. На данном районе также находятся детские сады №1 и № 62. В минуте ходьбы Верхний парк, в 10 минутах Нижний парк, а за ним набережная. Рестораны, кафе, аптеки все это в минутах ходьбы от дома. ЛЕГКО КУПИТЬ: Без долгов и обременений. Два собственника. Недвижимость в центре всегда в цене и будет только дорожать. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы.

● 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Попова Елена

Телефон: +79651835498



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 2

Этажей всего 4 Площадь кухни 9.00 кв. м





















