

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Гагарина, 81

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Гагарина, 81

2 600 000 Р

86 667Р за м²



30.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 104467925 К продаже предлагается однокомнатная квартира в районе ЖД вокзала. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы 55 и 36, детские сады 18 и 66, СК Молодежный , магазины, остановка общественного транспорта с развязкой в любую часть города. Быханов сад и ЖД вокзал в 10 мин на авто. Квартира расположена на первом этаже пяти этажного кирпичного дома. КВАРТИРА С БАЛКОНОМ. БАЛКОН УЗАКОНЕН. Общая площадь составляет 30 кв.м, жилая - 16 кв.м, кухня - 6 кв.м. КВАРТИРА НЕ УГЛОВАЯ! Сделан косметический ремонт. Окна пластиковые. Балкон утеплен, застеклен под резинку . Выход с кухни. Санузел совмещен, отделан плиткой. На полу - линолеум. При продаже в квартире остается бойлер. остальная мебель и техника - по договоренности. Один взрослый собственник, владеющий квартирой более пяти лет. Полная стоимость в договоре. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, все виды жилищных сертификатов. Одобрение ипотеки по ставке от 13.75% только в Самолет Плюс

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



