

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Коцаря С.Л., 10

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Коцаря С.Л., 10

4 300 000 Р

104 878Р за м²



41.00 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

Площадь этой однокомнатной квартиры в новом доме 29 микрорайона Липецка составляет 41,2 м², что обеспечивает просторное и комфортное жилое пространство. Ключевым преимуществом объекта является нестандартная и очень функциональная планировка: просторная кухня 13,7 м² легко становится полноценной столовой или гостиной, а изолированная жилая комната 16,8 м² гарантирует уединение. Дополнительную практичность обеспечивают отдельная кладовая для хранения и совмещенный санузел 5 м² с современной отделкой. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, установлены пластиковые окна, застекленный лоджия, кондиционер и водонагреватель. Важный аргумент для экономии — наличие счетчика на отопление, что позволяет существенно снизить регулярные коммунальные платежи. Расположение в спокойном районе с развитой инфраструктурой означает, что все необходимое — магазины, аптеки, кафе, школа и детский сад — находится в шаговой доступности. Объект принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений, что гарантирует прозрачную и быструю процедуру оформления сделки. Код пользователя: 190654 Номер в базе: 10129411

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158516240](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	17
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



