

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Смургиса, 10

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Смургиса, 10

6 000 000 Р

92 308Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Срочно! Отличное предложение на рынке недвижимости! Отличная трехкомнатная квартира в элитном районе города - район МЖК. Дом рядом с парком Победы и в 3-х минутах от остановки Смургиса. Недавно в доме был сделан ремонт: в мае 2024 установлен новый лифт, во всех квартирах по стоякам поменяны трубы и др. Квартира очень светлая, теплая, уютная (окно одной комнаты выходит на парк Победы, другие окна и лоджия - во двор). Дом закрыт от дороги другими домами. Несколько лет назад в квартире сделан качественный, капитальный ремонт (стяжка на полу, везде идеально выровнены стены, заменена вся электрическая проводка - можно включать вместе кондиционер, микроволновку, водонагреватель - все прекрасно работает). Состояние квартиры - заехать и жить!!! Мебель в отличном состоянии (почти новая спальня, диван и кресло в зале недавно поменяли, 3 года назад купили стиральную машинку, холодильник новый - есть все докумены). Все это остается по договоренности, включая бытовую технику (микроволновка, холодильник, телевизор, стиральная машина, кондиционер). Имеется тамбур на две квартиры. Соседи порядочные! Детская площадка внутри двора, что дает возможность спокойно гулять с детьми или при определенном возрасте не беспокоиться об их защищенности. Детский сад за домом, рядом бассейн Лидер, 2 школы, ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Бахаева Алевтина Васильевна](#)

Телефон: [+79038628530](tel:+79038628530)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 5             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

