

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Зегеля, 1

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Зегеля, 1

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Продам квартиру в топовой локации - самый центр! Соборная площадь, Нижний парк, Верхний парк, Мед Университет - все это в нескольких шагах от подъезда. Улицу Зегеля можно считать как историческим, так и деловым центром. И предложения о продаже квартир здесь появляются редко. Дом - кирпичный; Капремонт - проведен; Подъезды - чистые; Двор - закрытый. Квартира - однушка хорошей площадью, аккуратная и чистая. Высокие потолки, увеличенные проемы окон и дверей - все это позволяет дышать пространством, а не задыхаться в только что отстроенных квартирах без коридора и с потолками 2,50. Кому подойдет квартира? В первую очередь современному, деловому человеку, который ценит время, уважает себя, уверен в себе. Кому еще? Тому, кто правильно инвестирует - сдать в аренду по хорошей цене (это же центр, читаем выше), при желании через несколько лет продать с выгодой. Ну и конечно тем, кто хочет купить детям, внукам, мамам, папам квартиру где? Правильно, в ЦЕНТРЕ! Ну и напоследок - один взрослый собственник, без долгов и обременений. Прописанных нет. Торг возможен (индивидуально после просмотра). Вид оплаты - любой! Звоните, жду Ваших предложений! Код пользователя: 179609 Номер в базе: 10235185

👁 1 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802531717](tel:+79802531717)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

