

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул М.И. Неделина, 41

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул М.И. Неделина, 41

4 900 000 Р

80 328Р за м²



61.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Общая площадь квартиры составляет 61,5 кв. м, жилая площадь — 45,2 кв. м, кухня — 5,7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Продаётся уютная 3-х комнатная квартира с мебелью и техникой. Общая площадь 61,5 м², жилая площадь — 45,2 м², кухня — 5,7 м². Квартира находится на 1 этаже 5-ти этажного панельного дома. Большие, светлые комнаты: 17,4 м², 17,3 м², 10,5 м², правильной прямоугольной формы. В квартире удобная планировка, все комнаты изолированы. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и приятные виды. В квартире есть просторный, застекленный балкон и отдельный санузел, отделанный плиткой. Инфраструктура вокруг максимально удобна и подходит для семьи: в шаговой доступности находятся 2 школы (гимназия и лицей), 2 детских сада, а также детская поликлиника и центральный рынок. Район тихий, зеленый и ухоженный. Соседи спокойные и дружелюбные. Квартира идеально подойдет для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Всё необходимое — рядом: магазины, остановки, клиники. Отличная транспортная доступность — быстро доберётесь в любую часть города. Квартира продается от собственника, без посредников. Возможна сделка с использованием ипотеки. Документы полностью готовы к продаже ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102529686](tel:+79102529686)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



