

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Шерстобитова С.М., 8

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Шерстобитова С.М., 8

7 600 000 Р

111 765Р за м²



68.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 68,9 м² в современном доме с высоким качеством строительства. Объект отличается увеличенной жилой площадью 75 м² за счет присоединения части лоджий, что наглядно демонстрирует планировочное решение. Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к проживанию: установлена корпусная мебель, включая кухонный гарнитур и три шкафа-купе в коридоре и спальне, что позволяет заселиться без дополнительных вложений и ремонта. Планировка предусматривает отдельный санузел и две изолированные комнаты, что оптимально для семьи или работы из дома. Жилой комплекс формирует охраняемую территорию с благоустроенным двором без машин, детскими игровыми и спортивными площадками. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и остановки общественного транспорта с удобными маршрутами в центр города. Квартира расположена на этаже с двумя соседями, предусмотрен просторный тамбур для хранения вещей и отдельная кладовая комната. Из окон открываются виды во двор и на улицу, обеспечено хорошее естественное освещение. Объект принадлежит одному собственнику, не имеет обременений и юридически чист. Это предложение представляет собой сбалансированное сочетание готовности к комфортной жизни, выгодного расположения ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103536026](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь кухни	13.00 кв. м		



