

Купить квартиру за 4 670 000 рублей на улица Неделина, 49

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Неделина, 49

4 670 000 Р

101 522Р за м²



46.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже появилось уникальное предложение! Продаётся просторная, светлая и тёплая 2-х комнатная квартира в историческом центре города с высокоразвитой инфраструктурой. Квартира практически полностью подготовлена под ремонт на ваш вкус! В шаговой доступности от дома находится всё необходимое для комфортной жизни: Центральный и Петровский рынки, Сбербанк, шахматный клуб, библиотека, почта, магазины Магнит и Пятёрочка, детский садик и школа. В 2-х минутах ходьбы располагаются автобусные остановки (Центральный рынок и ул. Неделина), что позволит вам добраться в любую часть города без особых усилий. Дом улучшенной планировки 86 серии. Кирпичные, толстые стены отлично сохраняют тепло в квартире зимой и прохладу летом. Во дворе дома большое количество парковочных мест. Подъезд чистый, оснащен новым пассажирским лифтом. Соседи по площадке дружные и спокойные. Установлено видеонаблюдение в подъезде. Удачная планировка! Комнаты изолированные, просторные и светлые. Шестиметровая лоджия с выходом в каждую комнату. В квартире сделан частичный капитальный ремонт. Полностью выравнены все полы включая лоджию. Установлены дорогие стеклопакеты. Полностью заменены напорные стояки, разводка канализации, все трубы и система отопления. Санузел раздельный. Установлены все необходимые счетчики. Один взрослый ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803533288](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

