

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Валентины Терешковой, 26

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Валентины Терешковой, 26

6 900 000 ₽

90 789 ₽ за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.90 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 12

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в 1-подъездном 12-этажном кирпичном доме 1979 года постройки в центральном районе города вблизи ТЦ Малибу и Дворца спорта Звездный . Квартира с ремонтом! Характеристики квартиры следующие: Общая площадь квартиры - 85,5 кв.м с учетом площади двух лоджий, гостиная - 20,9 кв. м, спальни - 19,7 и 9,1 кв. м, кухня - 8,8 кв. м, санузел раздельный (ванная комната - 2,2 кв. м , туалетная комната - 1,1 кв.м), гардероб - 1,1 кв.м, коридор - 9,7 кв. м. Окна квартиры выходят во двор. На этаже в одном закрытом тамбуре 3 квартиры, чистый аккуратный подъезд, 2 новых лифта (пассажирский и грузовой). Инфраструктура района максимально развита: 7-го микрорайона - имеется 2 школы 47 и 52, детский сад 96, спортивная школа 1 г. Липецка, художественная школа 1, в шаговой доступности магазин Пятерочка и другие сетевые магазины. Удобная транспортная логистика, около 200 метров до остановки общественного транспорта 7й Мкрн . Полная сумма в договоре, документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр!

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: **Собственник**

Телефон: [+79191611634](tel:+79191611634)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	49.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м