

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Энергостроителей, 17

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Энергостроителей, 17

5 950 000 ₽

70 833 ₽ за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к покупке просторная 5-к квартира на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома в микрорайоне Матырский на ул. Энергостроителей, д.17. Площадь: 84,1/57/8.2 м<sup>2</sup> (общая/жилая/кухня). Основные преимущества квартиры. Удобная планировка включает 5 изолированных комнаты, гардеробная, раздельный санузел, 2 большие лоджии. Все комнаты просторные, правильной формы. Гостиная - 18,7 кв. м, с лоджией и прекрасным видом из окна, спальня 12,3 кв.м.с лоджией и видом на лес, три детские комнаты - 7,8, 9.5 и 8.7кв.м. Окна выходят на разные стороны - во двор и на лесополосу. Кухня площадью 8.2кв.м с косметическим ремонтом. Установлена газовая плита и раковина. Окна выходят в тихий, зелёный двор. В квартире сделан свежий косметический ремонт с использованием качественных отделочных материалов. Установлены пластиковые окна с тройными стеклопакетами во всей квартире, а так же заменены все двери, деревянные полы покрашены краской. Современные биметаллические радиаторы отопления. Потолок выровнен и окрашен. В квартире раздельный санузел. Установлен домофон, качественная входная дверь. Коммунальные услуги обходятся не более 7 тыс. рублей в месяц, даже в зимний период. Установлены индивидуальные приборы учета отопления, воды и электроэнергии. В подарок новым владельцам остается газовая ...

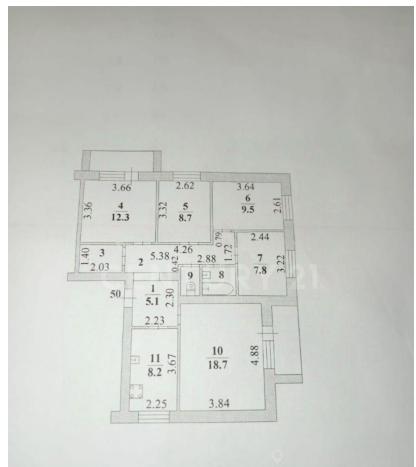
 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158530773](tel:+79158530773)

## Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь комнат	12.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

