

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Лутова, 2

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Лутова, 2

7 000 000 Р

134 615Р за м²



52.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 125200133 Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 52 м2 в районе манежа в новом доме по ул. Лутова, 2. Квартира на третьем этаже, окна выходят на частный сектор. Район довольно новый, почти в центре города с развитой инфраструктурой: остановки общественного транспорта, магазины Метро, Лента, Магнит, К/Б, Пятерочка, Пвз, Торгово-развлекательный центр Л-сити. Рядом с домом новая инженерно-технологическая школа 27 и современный бассейн, футбольное поле, детский сад, в шаговой доступности набережная, церковь, Петровский рынок. Тамбур на две квартиры, пластиковые окна, застекленный балкон, все соседи добропорядочные, взрослые, тихие. В 2022 году в квартире сделан свежий косметический ремонт. В 2025 году установлены водонагреватель и кондиционер в спальню. Квартира очень теплая и уютная! Готова к заселению! Один собственник с момента покупки от застройщика. Звоните или пишите в личные сообщения!

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



