

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на ул Балмочных С.Ф., 16

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Балмочных С.Ф., 16

16 500 000 Р

211 538Р за м²



78.00 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Продается просторная и уютная 2-комнатная квартира в самом центре Липецка на улице С.Ф. Балмочных, 14. Это идеальный вариант для тех, кто хочет жить в комфорте и наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. Квартира находится на 12 этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2014 году. Внутри выполнен евроремонт, все в отличном состоянии, и вам не придется беспокоиться о дополнительных затратах на обустройство — квартира продается с мебелью и техникой. Общая площадь квартиры составляет 78,3 квадратных метра (включая лоджию), жилая — 36,3 квадратных метра, а кухня — 13,7 квадратных метра. Комнаты изолированные, что очень удобно для семейного проживания. Лоджия с панорамным остеклением с видом на Быханов сад. Дом расположен в уникальном месте — из огороженной территории есть выход в парк Быханов сад, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Для вашего удобства и безопасности предусмотрены подземный паркинг и открытая парковка, а также консьерж. Квартира подходит для покупки в ипотеку, что делает ее доступной для многих. Не упустите возможность приобрести эту замечательную недвижимость и наслаждаться жизнью в центре Липецка. Звоните, чтобы договориться о просмотре!

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107420557](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

