

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул М.И. Неделина, 41

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул М.И. Неделина, 41

4 900 000 ₽

79 032 ₽ за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 125571514 Общая площадь квартиры составляет 61,5 кв. м, жилая площадь — 45,2 кв. м, кухня — 5,7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Продаётся уютная 3-х комнатная квартира с мебелью и техникой. Общая площадь 61,5 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 45,2 м<sup>2</sup>, кухня — 5,7 м<sup>2</sup>. Квартира находится на 1 этаже 5-ти этажного панельного дома. Большие, светлые комнаты: 17,4 м<sup>2</sup>, 17,3 м<sup>2</sup>, 10,5 м<sup>2</sup>, правильной прямоугольной формы. В квартире удобная планировка, все комнаты изолированы. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и приятные виды. В квартире есть просторный, застекленный балкон и отдельный санузел, отделанный плиткой. Инфраструктура вокруг максимально удобна и подходит для семьи: в шаговой доступности находятся 2 школы (гимназия и лицей), 2 детских сада, а также детская поликлиника и центральный рынок. Район тихий, зеленый и ухоженный. Соседи спокойные и дружелюбные. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Всё необходимое — рядом: магазины, остановки, клиники. Отличная транспортная доступность — быстро доберётесь в любую часть города. Квартира продается от собственника, без посредников. Возможна сделка с использованием ипотеки.

Документы ...

 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Суматохина Ирина](#)

Телефон: [+79661633096](tel:+79661633096)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

