

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на мкр 15-й, 37

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, мкр 15-й, 37

3 850 000 Р

80 208Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в тихом и зелёном районе .Квартира расположена на удобном втором этаже — оптимальный вариант для тех, кто не хочет подниматься высоко, но ценит безопасность и комфорт. Дом окружён деревьями, рядом расположен большой благоустроенный парк для прогулок и отдыха, так же рядом продуктовые магазины, остановка общественного транспорта аптеки и тп. Район отличается тишиной и чистым воздухом.Общая площадь квартиры светлая и просторная гостиная 18,4 кв.м, спальня 11,7 кв.м, кухня 7 кв.м. Высота потолков 2,65 м создаёт ощущение воздуха и простора. Санузел отдельный, выполнен демонтаж старой плитки — удобный вариант для быстрого ремонта под себя. Установлены пластиковые окна. Главная особенность квартиры — большой балкон площадью 5,7 кв.м., где можно оборудовать зону отдыха или рабочее место.Квартира ждёт новых владельцев, готовых воплотить свои идеи в уютном и спокойном месте для жизни.

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155507512](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 30.10 кв. м | Площадь комнат | 18.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                |             |



