

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Лутова, 11

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Лутова, 11

4 750 000 Р

115 854Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Арт. 125615519 Продаётся уютная однокомнатная квартира с ремонтом, кладовкой и видом на зелёный двор Инфраструктура: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности:Школа с собственным бассейном и большим стадионом (есть прямой выход со двора!).Детский сад, гипермаркет, ТРК Л-Сити, метро.Красивая набережная для прогулок. Двор и парковка:Закрытая, огороженная территория.Детская площадка.Просторная парковка, которая является тупиковой — нет постороннего транзитного транспорта, безопасно и тихо.Чистая, ухоженная прилегающая территория.Прекрасный вид из окон.Оборудовано место для МГН (разметка, знак, пологий пандус). О квартире:Площадь: 40,7 Этаж: 16/17Состояние: Евроремонт, готов к проживанию.Особенности: Большая комната с удачным зонированием, разделяющим пространство на две независимые зоны.Дополнительно: Личная кладовка 4 м² на этаже (металлическая дверь, ключи только у вас).Остаётся: Кухонный гарнитур, шкаф, комод, кондиционер. Ремонт и обустройство:Качественный ламинат, современные обои.Натяжные потолки с точечным освещением.Современный кухонный гарнитур.Новая сантехника и светлая плитка в санузле. Дополнительные преимущества:Соседи: Тихие и дружелюбные.Собственность: Один взрослый собственник, сделка прозрачная и быстрая.Ипотека: Предлагаем ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Худякова Анна](#)

Телефон: [+79661633096](tel:+79661633096)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	14.00 кв. м

