

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Гагарина, 61

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица Гагарина, 61

3 200 000 Р

96 970Р за м²



33.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 125873001 Продается уютная 1-комнатная квартира в историческом, развитом районе г. Липецка. Подходит под ипотеку от 12,75 %. Принимаем в оплату ипотеку, материнский капитал. Жилая комната: 19 м². Окна выходят на две стороны дома. Кухня: 5 м², правильной формы. Санузел: совмещенный, 4 м² Окна: комната - одно пластиковое, второе деревянное; кухня - деревянное окно. Квартира угловая, но очень теплая. Торцевая стена внутри утеплена пробкой толщиной 0.8 мм. Санузел совмещенный, облицован плиткой. Водонагреватель и стиральную машину оставляем. В комнате располагается ниша с встроенными раздвижными дверями, при желании можно сделать там гардеробную или отделить спальное место. В квартире так же есть подсобное помещение, где много места для хранения всего необходимого, которое так же можно использовать в качестве гардеробной или под другие нужды. В доме был проведен полный капитальный ремонт с заменой стояков отопления, водоснабжения и канализации. Порядочные дружные соседи, чистый подъезд. Через дорогу парк Быханов сад, кукольный театр, в двух минутах ходьбы остановки общественного транспорта, на котором добраться можно в любой конец города, во дворе дома Гимназия 19, рядом детский сад, магазины , Озон, аптеки, отделение Сбера. Несколько собственников взрослых собственников. Документы ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



