

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Балмочных С.Ф., 28

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Балмочных С.Ф., 28

9 500 000 Р

126 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 21

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном монолитном доме 2023 года постройки. Квартира расположена на 16 этаже 21-этажного дом Окна выходят на улицу, что обеспечивает хороший вид и естественное освещение. - Квартира предлагается без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Санузел отдельный, просторная кухня позволяет разместить обеденную зону. В квартире есть лоджия и балкон, где можно обустроить зону отдыха или разместить цветы. - Дом оснащен подземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. В подъезде установлены два пассажирских лифта, есть пандус. Новый дом, поэтому состояние отличное. - Развитая инфраструктура - в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для жизни семьи. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом парк Быханов сад. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Нет обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным. Звоните, пишите, задавайте вопросы и записывайтесь на показ! Код пользователя: 189093 Номер в базе: 10450941

👁 0 с 23.11.2025, обновлен 23.11.2025

Продавец: [Безлепкин Никита Сергеевич](#)

Телефон: [+79038626794](tel:+79038626794)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 16             |
| Этажей всего      | 21 | Площадь<br>кухни | 20.00 кв.<br>м |

