

Купить квартиру за 4 277 000 рублей на улица 50 лет НЛМК, 11

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, улица 50 лет НЛМК, 11

4 277 000 Р

95 044Р за м²



45.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Даже в пасмурные дни благодаря цветовой гамме поддерживается светлое настроение. Однокомнатная с большой кухней-гостиной 11,1 кв.м., куда легко помещается полноценный диван и большая обеденная группа, с большим широким коридором 9,7 кв.м., где легко может разместиться огромная гардеробная - очень грамотный проект. Лоджия 3,8 кв.м. из кухни делает это помещение еще вместительнее и универсальнее. Большая ванная комната 4,2 кв.м., можно разместить и ванну, и душ и колонну для стиральной и сушильной машин. Комфортный 9 этаж, плюс выхлопные газы не поднимаются выше 7 этажа. Преимущественно, вся имеющаяся на фото техника и мебель остаются при продаже. Квартира никогда не сдавалась, Никто никогда не курил. Домашние животные не содержались. Один взрослый собственник по дду с момента сдачи дома в эксплуатацию. Продажа в связи с переездом к детям в другой город. Сам дом относительно новый и свежий, в очень хорошем состоянии, с большими светлыми пространствами на этаже у лифта. Все самое необходимое есть на первом этаже дома и в непосредственной близости. Обновленное дорожное полотно до самого дома с очень широкими удобными тротуарами. Всегда есть места для наземной парковки машин рядом с домом или на дублере основной дороги. Риелторов прошу не беспокоить, есть свой агент. Для настоящего покупателя ...

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802524122](tel:+79802524122)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



