

Купить квартиру за 2 249 000 рублей на ул. Опытная, д. 11

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул. Опытная, д. 11

2 249 000 Р

38 776Р за м²



58.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Поступила в продажу 3-х комнатная квартира в развивающемся микрорайоне города. Преимущества:- Квартира расположена на 2-м этаже в кирпичном доме- Великолепное жилое состояние, хороший, свежий ремонт. Новая проводка, биметаллические батареи, стояки заменены- Общая площадь квартиры 58,6 кв.м- Жилая площадь составляет 41 кв.м- Раздельный санузел- Маленькая, но уютная кухня 5,3 кв.мКирпичный дом 1972 года постройки, но крепкий, ухоженный.Тихий, чистый двор, спокойные, доброжелательные соседи.Дом граничит с микрорайоном Звёздный, вся инфраструктура в шаговой доступности. В перспективе строительства - новая школа и детский садик, торговый центр. 5 минут ходьбы до гипермаркетов Добрострой, Посуда Центр, Мебельный, Пятёрочка, СветофорЗвоните, приходите на просмотр.

👁 88 с 18.12.2019, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ризолит-Липецк](#)

Телефон: [+7-903-643-89-71](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	5.30 кв. м



