

Сдать торговое помещение за 80 000 рублей на ул. Первомайская, д. 80

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул. Первомайская, д. 80

80 000 Р

700Р за м² в месяц



114.30 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения. Центр города, первая линия, стабильно высокий автомобильный и пешеходный трафик. Отдельная входная группа, место на фасаде для рекламы, возможность доступа 24/7, паркинг. Возможна сдача меньшей площади (64 кв. метра). Ждём ваших предложений!

👁 92 с 09.10.2019, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ризолит-Липецк](#)

Телефон: [+7\(903\)643-98-31](tel:+7(903)643-98-31)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

Экспликация к поэтажному плану

№ помещения (поэтажного)	№ по плану здания	Назначение помещений: жилая, нежилая, кухня и т.п.	Формула подсчета площади помещений	Площадь в том числе			Мат. объект (кв.м.)	Примечание
				Общая площадь	Служебная (кв.м.)	Нежилая (кв.м.)		
3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	1	тамбур	1,16*1,06	1,2	0,0	1,2		
	2	торговый зал	10,11*5,48-0,10*0,23*6-2,50*0,33	54,4	54,4	0,0		
	3	примерочная	1,72*1,30-0,20*0,20-0,95*0,22	5,4	0,0	5,4		
	4	туалет	1,52*1,92	2,9	0,0	2,9		
	5	торговый зал	7,24*5,48-1,07*0,15-0,12*0,10-0,19*0,10-0,32*0,10-0,28*0,10	39,4	39,4	0,0		
	6	коридор	1,97*0,97	1,9	0,0	1,9		
	7	туалет	1,94*0,96	1,9	0,0	1,9		
	8	подсобное	2,15*3,37	7,2	0,0	7,2		
Итого по этажу I				114,3	93,8	20,5		

