Купить торговое помещение за 3 471 650 рублей на ул. Осканова, д. 7

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул. Осканова, д. 7

3 471 650 Р
65 000Р за м^2

53.41 м^2
Общая

1 из 22
Этаж

Предлагаем вашему вниманию помещения свободного назначения площадью от 53.41 до 87.55 кв. метров.Помещения, находящиеся в новом ЖК Горизонт, продаются по ценам застройщика.Быстрорастущий перспективный микрорайон и удачное расположение ЖК на первой линии, делают эту покупку очень привлекательной.Ждём ваших предложений!

40 с 25.12.2019, обновлен 31.10.2025

Продавец: Ризолит-Липецк

Телефон: +7(903)643-98-31

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	22

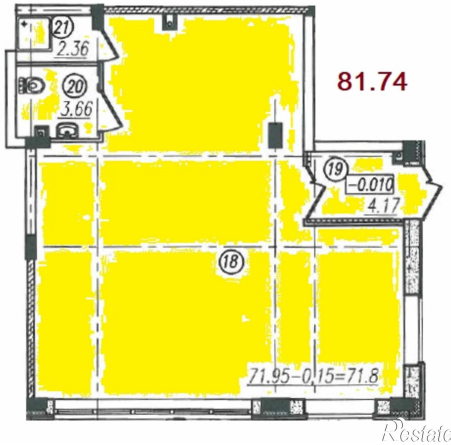
https://lipetsk.restate.ru/obj/prodazha-torgovli-ul-oskanova-d-7-22121481/

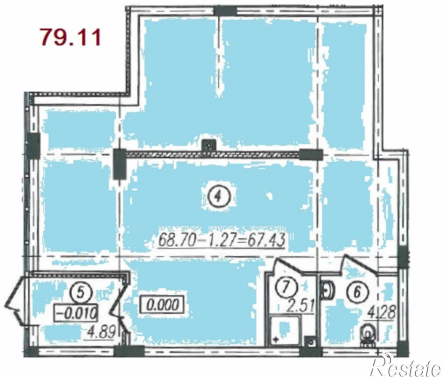
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

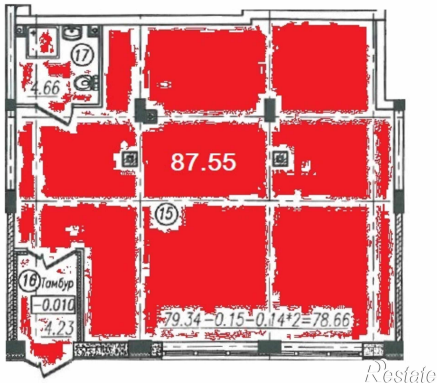
№ помещения	Наименование	Площадь м2
	Помещения общественного назначения	
1	Помещение общественного назначения №1	45.28
2	Тамбур	5.64
3	Санузел	5.13
	Итого:	56.05
4	Помещение общественного назначения №2	67.43
5	Тамбур	4.89
6	Санузел	4.28
7	Помещение уборочного инвентаря	2.51
	Итого:	79.11
8	Помещение общественного назначения №3	66.86
9	Тамбур	4.89
10	Санузел	4.28
11	Помещение уборочного инвентаря	2.51
	Итого:	78.54
12	Помещение общественного назначения №4	48.38
13	Тамбур	4.56
14	Санузел	5.45
	Итого:	58.39
15	Помещение общественного назначения №5	78.66
16	Тамбур	4.23
17	Санузел	4.66
	Итого:	87.55
18	Помещение общественного назначения №6	71.80
19	Тамбур	3.92
20	Санузел	3.66
21	Помещение уборочного инвентаря	2.36
	Итого:	81.74
22	Помещение общественного назначения №7	42.39
23	Тамбур	4.93
24	Санузел	3.88
25	Помещение уборочного инвентаря	2.21
	Итого:	53.41
26	Помещение общественного назначения №8	63.94
27	Тамбур	5.03
28	Санузел	4.79
29	Помещение уборочного инвентаря	2.87
	Итого:	76.63
30	Помещение общественного назначения №9	60.12
31	Тамбур	4.66
32	Санузел	5.17
	Итого:	69.95
	Всего помещений общественного назначения	641.19

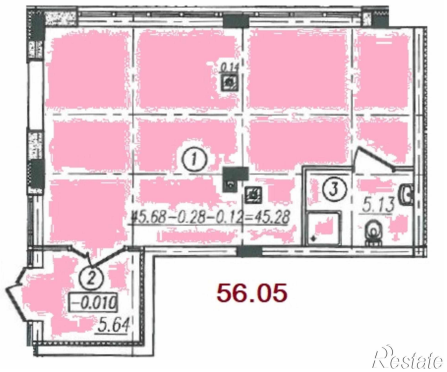
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ВЕСТИБЮЛЬНОЙ ГРУППЫ

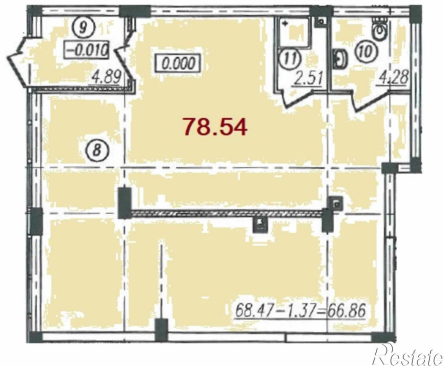
№ помещения	Наименование	Площадь м2
	Вестибюльная группа	
33	Тамбур №7	5.76
34	Тамбур №7	6.28
35	Вестибюль	33.43
36	Коридор зоны	12.10
37	Комната консьержа	9.64
38	Санузел	2.53
39	Помещение уборочного инвентаря	2.17
40	Лестничная клетка №1	16.25
41	Лестничная №2	17.30
42	Подсобное помещение с отрезанием электрических приборов учета	19.25
43	Вх. для хранения инвентаря-материалов	4.65
44	Тамбур	3.22
45	Электрощитовая дома	7.34
46	Электрощитовая безопасности помещения	6.54
	Итого:	146.16
	Всего:	786.66

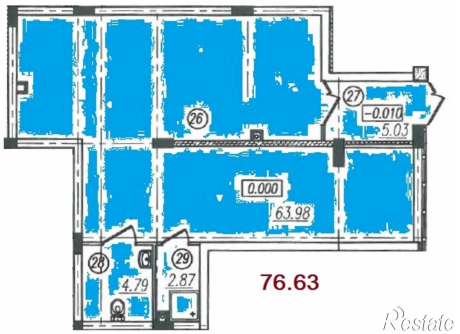











26
27
-0.010
5.03
0.000
63.98
28
4.79
29
2.87
76.63
Restate

-0.010
4.56
13
14
5.45
12
58.39
48.38
Restate