

Сдать торговое помещение за 300 000 рублей на Меркулова, д. 22

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, Меркулова, д. 22

300 000 Р

600Р за м<sup>2</sup> в месяц



500.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 3

Этаж

Сдаются торгово-офисные площади, расположенные на втором этаже Торгового Центра. Объект находится на первой линии у дороги с интенсивным автомобильным и пешеходным трафиком. На первом этаже расположена ПЯТЕРОЧКА, что делает объект привлекательным для арендаторов. Ждем Ваших предложений!!!

👁 137 с 10.05.2017, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Ризолит-Липецк](#)

Телефон: [+7-903-643-89-38](tel:+7-903-643-89-38)

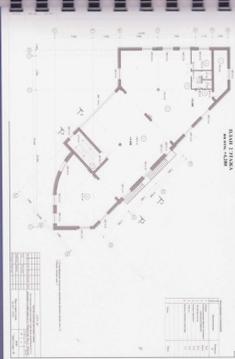
## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 2 | Этажей всего | 3 |
|------|---|--------------|---|



**План 3-го этажа.**  
Общий метраж  
орендной площади  
**184,8м2**  
Из них:  
1. Лестничная клетка -  
**21,7м2**  
2. Офисное помещение  
сервисной планировки -  
**3 Ст.зав. 2,9 м2**  
4. Комната уборочного  
инвентаря - **2,5м2**

Restate



**План 2-го этажа.**  
Общий метраж  
орендной площади  
**500,6м2**  
Из них:  
1. Коридор - **20м2**  
2. Административное  
помещение  
сервисной планировки -  
**434,4м2**  
3. Лестничная клетка -  
**21,9 м2**  
4. Комната персонала -  
**1,2м2**  
5. Стеллаж - **5,4 м2**  
6. Комната уборочного  
инвентаря - **5,7м2**

Restate