Сдать торговое помещение за 182 400 рублей на ул. Виктора Музыки, д. 4

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул. Виктора Музыки, д. 4

182 400 Р
800Р за м^2 в месяц

228.00 м^2
Общая

1 из 10
Этаж

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, расположенное в перспективном, быстрорастущем микрорайоне Звёздный.Первая линия, две входные группы, место на фасаде под рекламу, возможность быстрого ремонта или перепланировки под нужды конкретного арендатора. Прекрасно подойдёт в качестве магазина, выставочного зала, офиса продаж и т. д.Звоните, рассмотрим все варианты!

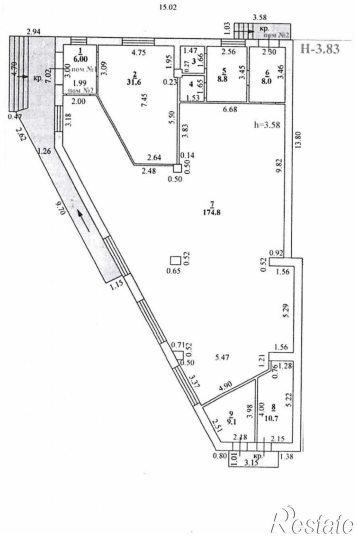
0 с 30.06.2021, обновлен 11.07.2025

Продавец: Ризолит-Липецк

Телефон: +7(903)643-98-31

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10



Этаж, Этаж	Номер и наименование помещения				Высота помещений, м	Площадь, кв.м.						
	квартиры, обособленного нежилого помещения, совокупности смежных помещений общего пользования		комнаты или иного отдельного помещения			квартир				Обособленных нежилых помещений	помещений общего назначения	всех помещений, включенных в площадь здания
	наименование/ назначение	№	наименование/ назначение	№		жилая	вспомогательного назначения	общая	балкона, лоджий, веранд и терас			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А 1 эт	Обособленное нежилое помещение	1	помещение мобильной связи	2	3.58	-	-	-	-	31.6	-	31.6
				Итого:		-	-	-	-	31.6	-	31.6
	Обособленное нежилое помещение	2	санузел	3	3.58	-	-	-	-	2.4	-	2.4
			помещение уборочного инвентаря	4	3.58	-	-	-	-	2.5	-	2.5
			комната персонала	5	3.58	-	-	-	-	8.8	-	8.8
			коридор	6	3.58	-	-	-	-	8.0	-	8.0
			торговый зал	7	3.58	-	-	-	-	174.8	-	174.8
				Итого:		-	-	-	-	196.5	-	196.5
	Помещения общего пользования 1-го этажа		тамбур обособленных нежилых помещений	1	3.58	-	-	-	-	-	6.0	6.0
			тепловой узел обособленных нежилых помещений	8	3.58	-	-	-	-	-	10.7	10.7
			Электрощитовая обособленных нежилых помещений	9	3.58	-	-	-	-	-	9.1	9.1
				Итого:		-	-	-	-	-	25.8	25.8
	Площадь помещений всего, по этажу:					-	-	-	-	228.1	25.8	253.9