

Сдать торговое помещение за 91 700 рублей на ул. Советская, д. 45

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул. Советская, д. 45

91 700 Р

350Р за м<sup>2</sup> в месяц



262.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 5

Этаж

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, находящееся в цокольном этаже жилого дома. Центр города, первая линия, две входные группы, близость остановок общественного транспорта. Стабильно высокий автомобильный и пешеходный трафик. Возможность быстрой перепланировки или ремонта под нужды конкретного арендатора. Наличие двух входов позволяет арендовать часть помещения (80 или 182 кв. метра). Ждём ваших предложений!

👁 4 с 07.04.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ризолит-Липецк](#)

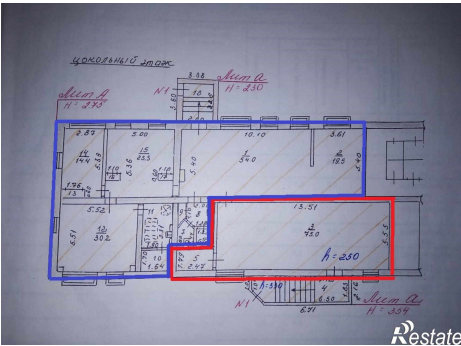
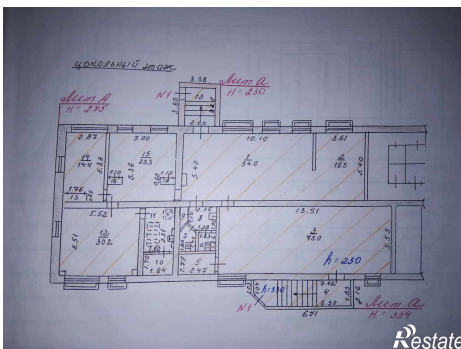
Телефон: [+7\(903\)643-98-31](tel:+7(903)643-98-31)

## Характеристики

|      |    |              |   |
|------|----|--------------|---|
| Этаж | -1 | Этажей всего | 5 |
|------|----|--------------|---|

Экспликация к поэтажному плану

| Этаж | Помещение | Площадь, кв. м | Объем, куб. м | Высота, м | Состояние | Примечания |
|------|-----------|----------------|---------------|-----------|-----------|------------|
| 1    | 1         | 10,074         | 10,074        | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 2    | 2         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 3    | 3         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 4    | 4         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 5    | 5         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 6    | 6         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 7    | 7         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 8    | 8         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 9    | 9         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 10   | 10        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 11   | 11        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 12   | 12        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 13   | 13        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 14   | 14        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 15   | 15        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 16   | 16        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 17   | 17        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 18   | 18        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |



Экспликация к поэтажному плану

| Этаж | Помещение | Площадь, кв. м | Объем, куб. м | Высота, м | Состояние | Примечания |
|------|-----------|----------------|---------------|-----------|-----------|------------|
| 1    | 1         | 10,074         | 10,074        | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 2    | 2         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 3    | 3         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 4    | 4         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 5    | 5         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 6    | 6         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 7    | 7         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 8    | 8         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 9    | 9         | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 10   | 10        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 11   | 11        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 12   | 12        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 13   | 13        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 14   | 14        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 15   | 15        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 16   | 16        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 17   | 17        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |
| 18   | 18        | 1,375          | 1,375         | 1,00      | 223       | кабинет    |