

Купить помещение свободного назначения за 79 900 100 рублей на ул Балмочных С.Ф., 32

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул Балмочных С.Ф., 32

79 900 100 Р

114 143Р за м²



700.00 м²

Общая

10 из 10

Этаж

Арт. 70844590 В продаже нежилое помещение в самом премиальном доме на улице Балмочных. Описание: Помещения находятся на последнем этаже (есть тех этаж) и имеют высоту потолков 3,5м. За счет этого в помещениях огромная высота окон и лоджий (в пол). Так же там свободная планировка (без стен). Эти факторы позволяют выбрать абсолютно любую планировку. Идеальная стяжка, идеально выровненные стены. Пока нет отопления, собственник разрабатывает проект ввода в эксплуатацию. Шикарная видовая картина на парк (можно выйти прямо из закрытого двора) В районе присутствуют школы, детский сад, магазины для всех интересов под домом, секции для разных видов спорта. Все это привлекает людей жить в этом районе, и выбрать ваше место как клиент под любой вид бизнеса. До остановки 5 минуты ходьбы. В целом продается весь этаж общей площадью 700м², при покупке присутствует большой дискаунт. Можно так же взять отдельные помещения по 120 и 240 м². Можем обсудить в звонке. Звоните, договоримся о показе!

👁 1 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------|----|------|----|
| Этажей всего | 10 | Этаж | 10 |
|--------------|----|------|----|



