

Купить помещение свободного назначения за 4 974 210 рублей на ул 4-я Пятилетка, 1

Липецкая область, Городской округ Липецк, Липецк, ул 4-я Пятилетка, 1

4 974 210 Р

36 846Р за м<sup>2</sup>



135.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Арт. 70843560 Продается квартира- апартамент 135,7 м<sup>2</sup> в самом центре города свободной планировки, в черновой отделке. Можно переделать в жилое. Одна сотка земли в собственности. Дом кирпичный. Потолки 3 метра По всему помещению проведена проводка, 2 вывода канализации и водопровода. Дом с автономным отоплением, низкая коммуналка. Огороженная придомовая территория, под видео наблюдением. Есть свое отдельное паркинг место с индивидуальным въездом (фото 4). В помещении есть терраса 7 метров (фото 5), с собственным выходом во двор на парковку. Так же вход есть и через подъезд В доме всего 10 квартир. Этаж цокольный. Очень приличные соседи. При желании квартиру можно разделить на 2 квартиры 75м<sup>2</sup> и 60 м<sup>2</sup> и у каждой будет свой выход на улицу! У собственника 2 такие квартиры, при покупке 2 квартир, станете обладателем целого этажа получится 275 кв.м Инфраструктура:Шикарное расположение дома. В шаговой доступности гимназия 12, школа-лицей 44 Детский сад 62 , Магазины, аптеки 900 метров до Площади Героев Вечного огня Удобная транспортная развязка Торг!! Легко купить: Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Любая форма оплаты. Документы готовы. Он-лайн показ. Для наших покупателей помощь в одобрении по ипотеке. Не упустите свой шанс стать обладателем ЭТОЙ КВАРТИРЫ В БЛАГОУСТРОЕННОМ ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191632617](tel:+79191632617)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 5 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|



